**Росреестром Татарстана зарегистрировано почти 720 тысяч прав и сделок с недвижимостью**

За 12 месяцев 2017 года Управлением Росреестра по Республике Татарстан зарегистрировано прав, ограничений прав, обременений объектов недвижимости 719 908.

При этом общее количество зарегистрированных прав на жилые помещения составило 268 113, на машино-места – 457, на земельные участки – 180 791.

Что касается сведений о количестве объектов недвижимости, на которые зарегистрированы переходы прав на основании договоров купли-продажи мены, дарения, ренты и т.д., то всего по республике было зарегистрировано 155 264 таких объекта. Из них жилые помещения - 91 079, нежилые помещения – 17 354, земельные участки – 46 492.

В разрезе показателей регистрационной деятельности, влияющих на экономическую ситуацию в республике, следует отметить, что количество зарегистрированных ипотек в 2017 году составило 106 464. Из них зарегистрировано прав с ипотекой в силу закона – более 86 тыс, договоров ипотеки – более 20 тыс. Что касается социальной ипотеки, то в 2017 году было зарегистрировано 8 134 таких ипотек. Всего ипотек по кредитным сделкам зарегистрировано 68 455, из них на жилые помещения – 47 132, нежилые – 4 765, земельные участки – 16 558. При этом общая сумма кредитных средств, обеспеченных ипотекой, составила почти 690 млрд рублей. В 2017 году активное развитие получило и долевое участие в строительстве - было зарегистрировано порядка 16 820 подобных договоров.

Всего в Управление Росреестра по Республике Татарстан в 2017 году было подано заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав 841 025.

Пресс-служба